

더불어
민주당

유성구청장선거

제9회 전국동시지방선거

선거공약서

함께,
더 좋은
미래로

현)유성구청장

1

정용래

민선7기, 8기 유성구청장 / (전) 국회의원 보좌관
중앙대 정치외교학과 졸업(학사) / 충남대 행정대학원 졸업(석사)
(현) 노무현재단 대전세종충남 지역위원회 공동대표

더 혁신하는 유성을 만듭니다



1

미래를 선도하는 글로벌 혁신도시 육성

- ▶ 스타트업 투자지원 → 공공실증 → 판로개척으로 연결되는 창업중심도시 조성
- ▶ 공공 출자를 통해 초기기업부터 성장기업까지 이어지는 성장사다리 구축
- ▶ 골목상권 활성화 및 청년·외국인 정주여건 개선을 통한 글로벌 도시 경쟁력 강화

1

혁신성장 글로벌 스타기업 육성을 위한 지역투자 펀드 조성

스타트업 및 딥테크 성장기업의 투자공백 해소 및 지역투자생태계 활성화

내용	정책펀드 조성(앵커출자형 및 모태·광역펀드 연계), 실증 및 판로개척 지원 등
방식	운용사 공모 → 단계별 출자 → 회수 및 재투자 / 운용기간 8년
재원	기금·민간·모태 연계 등(출자 10~20억원) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기 과제)

2

로컬창업 도전과 혁신, 지역기반(LOCAL) 창업타운 조성

청년인재 유입·정착을 촉진하고, 직주락 결합된 지역기반 창업생태계 조성

내용	청년특화주택 조성(공통), 공공시설·빈점포 활용 도심속 창업교육, 청년 문화공연 추진
방식	공모(청년특화주택), 지산학 협력(창업교육), 청년커뮤니티 발굴(청년 문화공연) 등
재원	100억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기 과제)

3

상권활력 지역경제 활성화를 위한 골목상권 업그레йд

전지역 골목형 상점가 확대 지정 등 골목상권 경쟁력 강화 및 소비 활성화

내용	골목형 상점가 확대, 상권특화거리 조성, 체류형 소비촉진 사업 추진, 스마트상점가 시범 조성
방식	상권별 컨설팅 및 환경개선, 소비쿠폰 등 소비촉진 정책 연계, 상인회 협력체계 구축
재원	8억원(구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

4

열린도시 외국인 정주여건 개선, 글로벌 포용도시 조성

글로벌 인재 유입을 통한 지역경쟁력 강화와 문화 다양성이 공존하는 포용도시 조성

내용	외국인 통합지원 플랫폼 구축, 네트워킹 프로그램, 생활서비스 제공 등
방식	외국인전담 지원창구 운영(청년센터, 안녕센터 등), 외국인 커뮤니티 지원 등
재원	4억원(구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

5

뉴시니어 스마트한 배움과 여가, 스마트경로당 3.0

단순한 기기조작을 넘어 시기술의 실생활 활용으로 행복한 시니어라이프 지원

내용	세대융합형 AI 창작학습, 맞춤형 인지강화 프로그램 등 건강증진과 디지털 역량 향상
방식	스마트경로당(120개소) 수요조사, 기관별 연계 콘텐츠 개발, 맞춤형 프로그램 제공
재원	12억원(구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

**더 따뜻한
공동체를 만듭니다**



2

다 함께 만들어가는 주민자치도시 유성

- ▶ 공간 → 관계형성 → 공동체활성화 → 지역정주로 이어지는 주민자치도시 조성
- ▶ 주민이 구정 기획 및 운영에 참여하는 실행 중심의 주민자치체계 구축
- ▶ 서점·도서관·녹지공간 등 생활공간을 연계한 마을공동체 문화 활성화

1

마을공간 우리동네 마을커뮤니티 시설 확충

생활권 내 공동체 거점 확충, 공동체플랫폼+지역문제 해결 거점 공간으로 기능 전환

- 내용** 민선9기 단계적 확충(20개소→30개소), 생활권 커뮤니티 조성(돌봄형·문화형·주민소통형 등), 공간별 기능 특화 및 활동 지원(신중년센터, 청소년 자유공간, 학교밖 청소년 전용공간 등)
- 방식** 공간수요 분석을 통한 권역별 균형 배치(민관협력, 마을자립형), 프로그램 운영지원 등
- 재원** 20억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 증가·장기 과제)

2

관계형성 동네서점과 도서관, 마을공동체 문화 활성화

지역 문화거점(서점·도서관)을 중심으로 공동체 문화 형성 및 일상 속 관계 형성 촉진

- 내용** 서점·도서관·지역작가를 연계한 독서·인문·문화 프로그램 공동 기획 운영, 서점 경영안정지원, 주민주도 독서모임 발굴 지원 등을 통한 일상 속 공동체 문화 확산
- 방식** 서점(30개소), 지역작가, 독서단체, 주민 등이 참여하는 협의체 구성
- 재원** 28억원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

3

성장지원 지역공동체지원센터 활성화 및 마을공동체 성장지원

지역공동체지원센터(어은동) 기능 고도화로 마을공동체의 지속가능한 실행 기반 마련

- 내용** 의제 발굴·기획·실행·확산 전 과정을 지원하고, 단계별 맞춤형 성장체계와 협업 네트워크를 구축, 개별 공동체의 경험을 지역 전체의 자산으로 축적
- 방식** 마을활동 전문기관 위탁운영을 통해 전문성 및 실행력 확보 + 행정지원
- 재원** 28억원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

4

공동체 함께 가꾸는 모두의 정원, 유성가든(마을정원) 조성

주민참여형 도시정원 조성으로 마을공동체 회복과 머물고 싶은 도시환경 조성

- 내용** 상대·온천2·전민동 등 공공용지 정원 + 하천꽃길 = 가드닝 3개소(총 약 3.5만m) 정원공동체를 통한 주민참여 운영(가드너), 공원하천 등 도시전반 정원도시 확산
- 방식** 정원 조성과 문화·커뮤니티 프로그램을 연계 운영, 단계별 조성 및 운영 확대
- 재원** 50억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

5

자립지원 힘찬 도약(jump-up)과 지역 정착, 청소년 첫걸음 지원

청소년의 건강한 성장 지원 및 지역 공동체 진입·자립 기반 마련

- 내용** 청소년 지역 공동체 진입 축하 웰컴박스 증정, 검정고시 합격 축하금 등
- 방식** 학습·자기개발 물품 지원 및 축하카드 발송, 지역상점과 연계한 지역화폐 지급
- 재원** 5억원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

**더 안전한
도시를 만듭니다**



3

기후위기 대응 안전하고 지속가능한 도시 유성

- ▶ 재생에너지, 스마트기술을 활용 도시 전반을 친환경·에너지자립 구조로 전환
- ▶ 스마트복합쉼터, 재난대비 취약지도 등 주민 체감형 생활안전 정책 강화
- ▶ 주민참여형 교육·체험 챌린지로 탄소중립·안전문화를 생활 속에 정착

1

에너지혁신 지속가능한 마을의 힘, 햇빛복지마을 추진

민관협력의 도심 속 에너지 수익모델 창출로 재생에너지 중심의 에너지 대전환

내용	공공부지 등 유휴부지 태양광 설치, 에너지 수익은 저소득층 대상 복지기금 활용
방식	공영주차장, 공공기관 단계별 시범추진 후 민간 확대, 협동조합+민간투자 운용
재원	20억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

2

공감실천 생활 속 탄소중립 실천캠페인 확산

자원순환을 넘어 생활의 변화를 이끄는 탄소중립 환경교육으로 패러다임 전환

내용	유아기, 학령기, 성인, 기관 대상 체험형 생활교육, 실천챌린지, 탈 탄소 보상체계 마련
방식	보육시설·학교 등 찾아가는 맞춤형 체험교육, 탈탄소연구모임·동아리 활성화, 탈탄소 마일리지 등
재원	16억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

3

스마트안전 폭염·한파에도 안전하게, 스마트복합쉼터 조성

폭염·한파 등 급작스러운 기후변화에 대응하는 스마트복합쉼터 조성

내용	방재디자인과 공기정화설비, 냉·온풍 시스템, 정보시스템 구비
방식	(대상지) 동별 1개소(11개소 추가조성) (설치) 조달청 혁신제품 (이용) 만족도환류 → 기능개선
재원	22억 원(재난기금) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

4

선제대응 데이터로 지켜내는 주민안전, 재난 취약지도 제작

기후변화로 심화되는 자연재해에 선제적 대응, 주민의 인명과 재산피해 최소화

내용	기존 공공데이터와 동별 재해데이터 통합, 실시간 확인이 가능한 유성구 취약지도 제작
방식	생활안전지도·홍수정보(國) + 폭염취약지도(市) + 침수흔적도(區) → 자체 통합플랫폼
재원	4억원(구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

5

신속처리 도로안전의 컨트롤타워, 도로안전통합센터 설치

분산된 방재시설 일원화로 통합관제 등 도로관리 현장대응 신속성 강화

내용	분산·자재보관 중심 방재시설을 통합, 기능개편 / 사고예측, 긴급보수까지 즉각조치
방식	방재시설(3개소/외삼,화암,죽동) → 통합(화암,6,485㎡), 제설 등 각종 데이터 통합관리
재원	35억 원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

더 행복한 도시를 만듭니다



4

아이부터 어른까지 모두 행복한 복지도시 유성

- ▶ 출생의 기쁨부터 활력 넘치는 노후까지 생애주기별 맞춤형 돌봄체계 고도화
- ▶ 계층별·지역별 균형있는 복지전달체계 거점마련으로 다함께 누리는 복지인프라
- ▶ 시를 기반으로 한 헬스케어, 스마트경로당 3.0 등 건강복지 생태계 조성

1

미래희망 아이들의 상상놀이터, 새로운 어린이공원 확대 조성

획일적인 놀이시설을 탈피한 새로운 어린이 체험형 놀이터 조성

내용	아동친화형 놀이기구와 공간구성 '상상놀이터' / 연도별 2개소(총 10개소)
방식	(입지) 수요조사 (기획·설계) 주민·전문가 참여 (시공 및 피드백) 이용만족도 조사
재원	50.5억 원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

2

보육안전 보육 종사자 지원·역량 강화, 안전한 보육환경 조성

보육 기관·종사자들의 보육역량 강화 및 안전을 더하는 안심 보육 패키지 제공

내용	현장학습 야외활동 시 안전사고 위험 최소화, 보육의 질적 향상 도모
방식	현장학습 안전도우미 배치 지원, 보조교사 연장 근무 지원
재원	30억 원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

3

행복동행 복지인프라 확충, 제2장애인종합복지관 건립

장애인 이동접근성 확보 및 돌봄부담 완화, 지역별 균형있는 장애인복지 인프라 구축

내용	유성구 제2장애인종합복지관(장애아동양육지원센터) 3층 3,000㎡ 규모 / 서남부 개발권역
방식	(부지) 27년 → (설계) 28년 상반기 → (착공) 29년 상반기 → (준공) 30년
재원	250억 원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

4

튼튼노후 의료·요양·돌봄을 함께, 시니어주택 조성

주거·의료·식사 등 통합서비스 제공할 수 있는 노인친화형 시니어주택 조성

내용	케어안심주택 / 주거공간, 공유주방, 프로그램실, 커뮤니티공간 등으로 구성
방식	(LH) 건물매입 및 임대주택 제공 (區) 입주자 모집 및 프로그램 운영 (임주자) 임대료 납부
재원	10억원(구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

5

건강복지 다함께 누리는 건강복지, 건강생활지원센터 기능강화

건강생활지원센터를 북부·중부·남부로 연결, 촘촘한 주민 건강복지망 형성

내용	북부(구죽), 중부(보건소), 남부(진점) 권역별 주민 맞춤형 건강생활서비스 지원
방식	주민참여 프로그램 기획, 기관연계(생활체육, 병·의원), 건강동아리 운영 등 지속성 강화
재원	12억원(구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

더 즐거운 유성을 만듭니다



5

AX(AI 전환) 시대 문화를 선도하는 도시 유성

- ▶ 과학도시 유성의 강점을 문화·예술로 확장, 주민체감형 미래문화도시로 전환
- ▶ 주민 누구나 일상에서 문화를 경험할 수 있도록 축제·공연 등 문화콘텐츠 확대
- ▶ 자연, 휴식, 치유와 연계한 힐링 문화공간 조성으로 주민 삶의 질 향상

1

테크아트 과학과 예술의 만남, 테크아트 문화도시

과학과 예술이 결합된 공공복합청사(구암동) 건립, 미래도시 정체성 및 경쟁력 확보

- 내용** 행정, 문화, 전시 기능의 복합청사 조성(구암동), 테크아트 콘텐츠 공간 구축(미디어아트 등)
- 방식** 단계별 추진(~'30. 건립계획, 부지매입, 착공 및 준공), 문화·기술전문가 참여 기획 운영
- 재원** 459억 원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

봉명동 온천로 일원 '테크아트 로드' 조성

- 내용** 온천로 일원 미디어아트, 인터랙티브 등 테크아트 기반 조형물 설치
- 방식** 핵심동선 구축(온천로) → 단계별 확장 / 공동(스타트업파크, 테크기업), 엑스포공원 등
- 재원** 20억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

2

문화거점 문화예술의 허브, 유성복합문화예술센터 건립

문화예술 인프라 확충으로 누구나 일상에서 문화를 향유할 수 있는 기반 마련

- 내용** 유성복합문화예술센터(학하동, 3,900㎡) / 공연장(350석 내외), 전시실(4실), 다목적실 등
- 방식** 단계별 추진(~'30. 건축심의, 설계용역, 착공 및 운영), 공공 조성 + 민간·전문기관 협력 운영
- 재원** 240억 원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

3

매력도시 유성의 즐거움, 사계절축제 업그레이드

유성의 대표 축제를 지역특색과 세계적 감각으로 결합, 매력 넘치는 축제문화 조성

- 내용** 온천·재즈·국화·크리스마스 등 유성 대표 사계절 축제를 테마별로 특화·브랜드화
- 방식** 사계절축제 글로벌기획 및 통합브랜드 구축 운영, 외국인 커뮤니티·지역상인 민간 협업 등
- 재원** 52억원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

4

힐링치유 유성의 자연, 방동·성북동 숲치유 클러스터 조성

유성의 숲을 치유·휴식이 가능한 자연친화 공간으로 조성, 생태관광 거점 구축

- 내용** 방동윤슬거리~성북동유아숲·아영장과 연계한 치유의 길(여가숲, 무장애나눔길, 누리길) 추가 조성
- 방식** 단계별 추진(~'30. 2단계 치유길, 3단계 산수누리길) 및 시설간 연계로 숲치유 클러스터 완성
- 재원** 157억원(국비·시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 중기·장기과제)

5

일상활력 구민의 건강한 일상, 공공 생활체육 인프라 확충

권역별 생활체육시설 확충으로 일상에서 누리는 건강한 여가문화 기반 마련

- 내용** 축구장(덕명동, 어은동, 관평동), 족구장(관평동), 테니스장(학하동), 파크골프장(관평동) 등 조성
- 방식** 권역별 조성 / 남부권(축구장, 테니스장, 파크골프연습장), 북부권(족구장, 축구장, 파크골프장)
- 재원** 29억원(시비·구비) → 이행계획(2026~2030, 임기중 완료, 단기·중기과제)

함께 더 좋은 미래를 향한

정용래의 5가지 약속

1 미래를 선도하는 글로벌 혁신도시

.....

2 다 함께 만들어가는 주민자치도시

.....

3 기후위기 대응 안전하고 지속가능한 도시

.....

4 아이부터 어른까지 모두 행복한 복지도시

.....

5 AX시대 문화를 선도하는 도시